



高品質・ローコスト

# モデルハウス見学会

# 798万円から実現!

ところ 本庄市万年寺1丁目 日時 3/2(土)・3(日) 1:00~5:00 PM PM  
※ケーステンキ様の近くです ※ご連絡いただければ、平日・夜間も内覧可能です

**1 コンパクトサイズでお手頃!**  
1階リビングと2階2部屋。  
子供部屋1部屋と寝室があれば十分という方にオススメ。

**YUMEYA - 06**  
2LDK  
1F床面積: 11.38坪 (37.68㎡)  
2F床面積: 11.38坪 (37.68㎡)  
延床面積: 22.75坪 (75.36㎡)  
バルコニー: 0.50坪 (1.66㎡)  
施工面積: 23.75坪 (78.67㎡)

本体価格 **798万円** (税込 837.9万円)

**2 お子様二人なら2階にそれぞれお部屋が必要。3LDKならぴったりです。リビングに畳コーナー設置でさらに快適!**

**YUMEYA - 09**  
3LDK  
1F床面積: 13.25坪 (43.89㎡)  
2F床面積: 13.50坪 (44.72㎡)  
延床面積: 26.75坪 (88.61㎡)  
バルコニー: 0.75坪 (2.48㎡)  
施工面積: 27.75坪 (91.92㎡)

本体価格 **898万円** (税込 942.9万円)

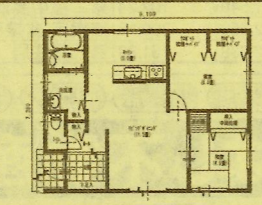
**3 20帖の広々LDKでご家族全員での会話も弾みます。4LDKで和室もあり、ご両親やご友人が来た時にも安心!**

**YUMEYA - 20**  
4LDK  
1F床面積: 20.50坪 (67.90㎡)  
2F床面積: 18.50坪 (61.28㎡)  
延床面積: 39.00坪 (129.18㎡)  
バルコニー: 2.50坪 (8.28㎡)  
施工面積: 42.00坪 (139.12㎡)

本体価格 **1,228万円** (税込 1,289.4万円)

## 住宅ローンもお任せ下さい!!

(ファイナンシャルプランナー、住宅ローンアドバイザーがご相談承ります)

《土地》	《建物プラン例》
土地価格 500万円 ★本庄市目の出4丁目 ★「本庄」駅まで徒歩23分 ★土地面積 53.24坪 ★角地 ★建築条件無 ★仲介 【12351】 ※建物の建築も承ります	建物価格 790万円 (税込 829.5万円) ★EW-43 延床面積 20.00坪  ■借入 1,329.5万円 ■35年返済 ■変動金利 0.80% 月々のお支払 36,304円

・自分の部屋が欲しい  
・広いお庭で遊びたい  
・お友達も呼びたい

※案内図※  
すこい人気! 是非見に来てね  
たがさき 国道17号線  
グーニーズ本庄店 ブックオフ  
ほっともっと セーブオン本庄小島店  
モテハウス「夢家」  
ファミリーマート 青木病院

限定1棟 夢家モデルハウスを総額2,380万円(税込)77.78坪(土地付)にてお譲り致します  
株式会社大橋住宅事業部 0120-49-1717  
〒369-0306 埼玉県児玉郡上里町七本木3652-2 TEL 0495-33-2266 FAX 0495-33-2178

## 売 家

中古 小島 750万円	中古 若泉 750万円	中古 栄 780万円
土地 102.33㎡ (30.95坪) 建物 82.39㎡ (24.92坪) ■交通/高崎線「本庄駅」2.8km ■構造/木造2階建 ■完成年月/平成元年3月 ■間取/4DK ■地目/宅地 ■所在地/本庄市小島 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層 ■取引態様/媒介 【41314】 青木病院...約750m、旭小・本庄西中学校区 【土地+建物750万円(税込) 借入返済例】 ■借入 750万円 ■35年返済 ■変動金利 0.80% 月々のお支払 20,500円	土地 123.22㎡ (37.27坪) 建物 92.75㎡ (28.05坪) ■交通/高崎線「本庄駅」歩15分 ■構造/木造2階建 ■完成年月/昭和57年9月 ■間取/4DK ■地目/宅地 ■所在地/本庄市若泉 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居 ■取引態様/媒介 【41168】 南道路、本庄西小・本庄西中...徒歩約5分 【土地+建物750万円(税込) 借入返済例】 ■借入 750万円 ■35年返済 ■変動金利 0.80% 月々のお支払 20,500円	土地 125.66㎡ (38.01坪) 建物 95.85㎡ (28.99坪) ■交通/高崎線「本庄駅」歩25分 ■構造/木造2階建 ■完成年月/平成2年1月 ■間取/4LDK ■地目/宅地 ■所在地/本庄市栄 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居 ■取引態様/媒介 【41424】 カ7子薬品...約550m、本庄南小・本庄南中学校区 【土地+建物780万円(税込) 借入返済例】 ■借入 780万円 ■35年返済 ■変動金利 0.80% 月々のお支払 21,500円

中古 池田 795万円	中古 下野堂 980万円	中古 下野堂 1,280万円
土地 187.12㎡ (56.60坪) 建物 99.36㎡ (30.05坪) ■交通/八高線「丹荘駅」3.6km ■構造/木造2階建 ■完成年月/平成2年1月 ■間取/4LDK ■地目/宅地 ■所在地/神川町池田 ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/無指定 ■取引態様/媒介 【41553】 南道路、駐車4台、青柳小学校・神川中学校区 【土地+建物795万円(税込) 借入返済例】 ■借入 795万円 ■35年返済 ■変動金利 0.80% 月々のお支払 22,000円	土地 147.73㎡ (44.68坪) 建物 82.39㎡ (24.92坪) ■交通/高崎線「本庄駅」2.5km ■構造/木造2階建 ■完成年月/昭和62年9月 ■間取/3SLDK ■地目/宅地 ■所在地/本庄市下野堂 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層 ■取引態様/媒介 【41421】 東南角地、ファミマ...約400m、旭小学校区 【土地+建物980万円(税込) 借入返済例】 ■借入 980万円 ■35年返済 ■変動金利 0.80% 月々のお支払 27,000円	土地 165.70㎡ (50.12坪) 建物 104.74㎡ (31.68坪) ■交通/高崎線「神保原駅」1.2km ■構造/LGS造2階建 ■完成年月/昭和57年1月 ■間取/5DK ■地目/宅地 ■所在地/本庄市下野堂 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居 ■取引態様/媒介 【41602】 南道路、駐車並列3台、積水ハウス施工 【土地+建物1,280万円(税込) 借入返済例】 ■借入 1,280万円 ■35年返済 ■変動金利 0.80% 月々のお支払 35,000円

## 求む 戸建・土地・マンション

買替え・住替え・転勤・引越など不動産のご売却をお考えの方  
物件の大小問わず大歓迎!! 今すぐお電話を!!

## 賃 賃 物 件

賃貸アパート 2DK 3.6万円/月	賃貸アパート 2DK 4.5万円/月	賃貸マンション 1DK+S 4.5万円/月
<b>アイコーポ(上里町神保原町)</b> ■交通/高崎線「神保原駅」1.6km ■構造/木造2階建 ■完成年月/平成7年7月 ■敷金/0ヶ月 ■礼金/0ヶ月 ■共益費/2,000円 ■駐車場/1台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要 パーフェクト◎楽賃くん	<b>笠原ビル(本庄市見福)</b> ■交通/高崎線「本庄駅」歩10分 ■構造/S造3階建 ■完成年月/平成7年6月 ■敷金/0ヶ月 ■礼金/0ヶ月 ■共益費/3,000円 ■駐車場/5,000円(別借) ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要 パーフェクト◎楽賃くん	<b>七本木メゾネット(上里町七本木)</b> ■交通/高崎線「神保原駅」2.7km ■構造/木造2階建 ■完成年月/平成17年8月 ■敷金/0ヶ月 ■礼金/0ヶ月 ■共益費/3,000円 ■駐車場/1台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要 パーフェクト◎楽賃くん
賃貸アパート 1LDK 4.7万円/月	賃貸マンション 2LDK 5.5万円/月	賃貸戸建住宅 4LDK+S 6.0万円/月
<b>柏ハイツ(本庄市柏)</b> ■交通/高崎線「本庄駅」歩18分 ■構造/木造2階建 ■完成年月/平成8年4月 ■敷金/0ヶ月 ■礼金/0ヶ月 ■共益費/2,000円 ■駐車場/1台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要 パーフェクト◎楽賃くん	<b>コーポ101(本庄市見福)</b> ■交通/高崎線「本庄駅」歩10分 ■構造/ブロック造2階建 ■完成年月/昭和60年12月 ■敷金/1ヶ月 ■礼金/0ヶ月 ■共益費/込み ■駐車場/1台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要	<b>美里住宅(美里町何那志)</b> ■交通/高崎線「松久駅」1.9km ■構造/木造2階建 ■完成年月/平成元年3月 ■敷金/1ヶ月 ■礼金/0ヶ月 ■共益費/込み ■駐車場/4台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要
賃貸戸建住宅 4LDK 7.0万円/月	賃貸マンション 4LDK 7.5万円/月	賃貸戸建住宅 3LDK 9.5万円/月
<b>木下住宅(上里町七本木)</b> ■交通/高崎線「神保原駅」2.0km ■構造/木造2階建 ■完成年月/平成2年1月 ■敷金/0ヶ月 ■礼金/1ヶ月 ■共益費/込み ■駐車場/1台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要 ウニクス上里...約600m、上里東小学校区	<b>クラウンハイツ(美里町何那志)</b> ■交通/高崎線「本庄駅」4.8km ■構造/木造2階建 ■完成年月/平成2年3月 ■敷金/1ヶ月 ■礼金/1ヶ月 ■共益費/込み ■駐車場/3台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要 水廻り・内装フルリフォーム済み、駐車3台	<b>三田住宅(上里町七本木)</b> ■交通/高崎線「神保原駅」2.4km ■構造/木造2階建 ■完成年月/昭和60年10月 ■敷金/1ヶ月 ■礼金/1ヶ月 ■共益費/込み ■駐車場/2台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要 外断熱+内断熱の省エネ住宅、耐震補強済み

大家さん! 空室でお困りではありませんか? 入居者ご紹介致します!!