

消費税アップ前の今がチャンス！！

お手頃新築物件 初夏のマイホーム探し

本庄市日の出 新築 1,880~ (税込万円)

- 交通/高崎線「本庄駅」1.5km
- 構造/木造2階建
- 完成年月/平成25年9月
- 間取/4LDK
- 所在地/本庄市日の出
- 土地: 180.07㎡~180.42㎡
- 建物: 103.50㎡~103.91㎡
- 駐車/2台 媒介【41681】

南道路です！！

お支払い例 ※1,880万円借り入れの場合
頭金 0円・ボーナス払 0円 月々 51,982円

本庄市柏 新築 2,030~ (税込万円)

- 交通/高崎線「本庄駅」1.3km
- 構造/木造2階建
- 完成年月/平成25年7月
- 間取/4LDK
- 所在地/本庄市柏
- 土地: 167.39㎡~172.13㎡
- 建物: 100.61㎡~103.92㎡
- 駐車/2台 媒介【41634】

駅徒歩17分！！

お支払い例 ※2,030万円借り入れの場合
頭金 0円・ボーナス払 0円 月々 56,130円

本庄市栄 新築 2,180 (税込万円)

- 交通/高崎線「本庄駅」1.8km
- 構造/木造2階建
- 完成年月/平成25年7月
- 間取/4LDK
- 所在地/本庄市栄
- 土地: 156.19㎡
- 建物: 100.60㎡
- 駐車/2台 媒介【41667】

全窓南向き！！

お支払い例 ※2,180万円借り入れの場合
頭金 0円・ボーナス払 0円 月々 60,277円

本庄市朝日町 新築 2,180 (税込万円)

- 交通/高崎線「本庄駅」1.3km
- 構造/木造2階建
- 完成年月/平成25年7月
- 間取/4LDK
- 所在地/本庄市朝日町
- 土地: 181.00㎡
- 建物: 103.50㎡
- 駐車/3台 媒介【41677】

車並列3台可能！！

お支払い例 ※2,180万円借り入れの場合
頭金 0円・ボーナス払 0円 月々 60,277円

上里町七本木 新築 2,380 (税込万円)

- 交通/高崎線「神保原駅」2.3km
- 構造/木造2階建
- 完成年月/平成25年9月
- 間取/4LDK
- 所在地/上里町七本木
- 土地: 216.31㎡
- 建物: 102.68㎡
- 駐車/2台 媒介【41686】

南道路です！！

お支払い例 ※2,380万円借り入れの場合
頭金 0円・ボーナス払 0円 月々 65,807円

本庄市万年寺 新築 2,380 (税込万円)

- 交通/高崎線「神保原駅」2.5km
- 構造/木造2階建
- 完成年月/平成24年7月
- 間取/4LDK
- 所在地/本庄市万年寺
- 土地: 257.15㎡
- 建物: 112.61㎡
- 駐車/4台 媒介【41514】

車4台駐車可能！！

お支払い例 ※2,380万円借り入れの場合
頭金 0円・ボーナス払 0円 月々 65,807円

※月々の支払...当社提携銀行、金利0.875%、35年元利均等返済、2013年07月現在で試算しています。※住宅ローンには審査がございます。融資の否認がある場合もございます。

弊社施工の一般住宅向け建物 【夢家】

yumeya-02	yumeya-08	yumeya-10	yumeya-13	yumeya-16	yumeya-19
2LDK・施工面積21.00坪	3LDK・施工面積27.75坪	3LDK・施工面積30.30坪	3LDK・施工面積30.50坪	4LDK・施工面積32.50坪	4LDK・施工面積32.50坪
788万円 (税込 827.4万円)	964万円 (税込 1,012.2万円)	1,020万円 (税込 1,071万円)	1,058万円 (税込 1,110.9万円)	1,098万円 (税込 1,152.9万円)	1,221万円 (税込 1,282.05万円)

毎週土・日は新築大相談会開催中！！

子育て世代の為に 場所:キリン不動産 事務所

家賃並の返済でマイホームが欲しい方 **頭金0円の方** 年収300万円台だからとあきらめている方 **他社でローンを断られた方**

住宅ローンもお任せ下さい！！

(ファイナンシャルプランナー、住宅ローンアドバイザーがご相談承ります)

夢をかたちに **キリン不動産** 0120-49-1717

千369-0306 埼玉県児玉郡上里町七本木2368-4 TEL 0495-33-2266 FAX 0495-34-3366

【売買】 URL http://www.honjo-iesagashi.com E-mail info@kirin-fudosan.com

【賃貸】 URL http://www.kirin-fudosan.com (売買・賃貸共通)

不動産業免許/埼玉県知事(6)第16352号 (社)埼玉県地建物取引業協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



売 家

中古 児玉 620 (税込万円)

- 土地 147.14㎡(44.05坪) 建物 92.33㎡(27.92坪)
- 交通/高崎線「児玉駅」1.4km
- 構造/木造2階建
- 完成年月/平成元年9月
- 間取/4LDK ■地目/宅地
- 所在地/児玉町児玉
- 都市計画/非線引き区域
- 用途地域/準工業地帯
- 取引態様/専任 【41702】

児玉小...約徒歩13分、マコーまで500m

【土地+建物620万円(税込) 借入返済例】
借入 620万円 ■35年返済 ■変動金利 0.85%
月々のお支払 17,072円

中古 小島 750 (税込万円)

- 土地 102.33㎡(30.95坪) 建物 82.39㎡(24.92坪)
- 交通/高崎線「本庄駅」2.8km
- 構造/木造2階建
- 完成年月/平成元年3月
- 間取/4DK ■地目/宅地
- 所在地/本庄市小島
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種中高層
- 取引態様/媒介 【41314】

青木病院...約750m、旭小・本庄西中学校区

【土地+建物750万円(税込) 借入返済例】
借入 750万円 ■35年返済 ■変動金利 0.85%
月々のお支払 20,652円

中古 栄 780 (税込万円)

- 土地 125.66㎡(38.01坪) 建物 95.85㎡(28.99坪)
- 交通/高崎線「本庄駅」歩25分
- 構造/木造2階建
- 完成年月/平成2年1月
- 間取/4LDK ■地目/宅地
- 所在地/本庄市栄
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居
- 取引態様/媒介 【41424】

カワ子薬品...約550m、本庄南小・本庄南中学校区

【土地+建物780万円(税込) 借入返済例】
借入 780万円 ■35年返済 ■変動金利 0.85%
月々のお支払 21,478円

中古 小島 980 (税込万円)

- 土地 127.72㎡(38.48坪) 建物 78.66㎡(23.79坪)
- 交通/高崎線「神保原駅」2.4km
- 構造/木造2階建
- 完成年月/昭和62年4月
- 間取/4DK ■地目/宅地
- 所在地/本庄市小島南
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居
- 取引態様/媒介 【41189】

キッチン、浴室、洗面台新品・クロス張替済

【土地+建物980万円(税込) 借入返済例】
借入 980万円 ■35年返済 ■変動金利 0.85%
月々のお支払 26,985円

中古 下野堂 1,380 (税込万円)

- 土地 165.70㎡(50.12坪) 建物 104.74㎡(31.68坪)
- 交通/高崎線「神保原駅」1.2km
- 構造/LGS造2階建
- 完成年月/昭和57年1月
- 間取/5DK ■地目/宅地
- 所在地/本庄市下野堂
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居
- 取引態様/売主 【41602】

南道路、駐車並列3台、積水ハウス施工

【土地+建物1,380万円(税込) 借入返済例】
借入 1,380万円 ■35年返済 ■変動金利 0.85%
月々のお支払 37,999円

中古 栄 1,680 (税込万円)

- 土地 164.70㎡(49.82坪) 建物 101.85㎡(30.81坪)
- 交通/高崎線「本庄駅」2.0km
- 構造/木造2階建
- 完成年月/平成19年2月
- 間取/4LDK ■地目/宅地
- 所在地/本庄市栄
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第二種住居
- 取引態様/媒介 【41499】

平成19年築、駐車並列3台

【土地+建物1,680万円(税込) 借入返済例】
借入 1,680万円 ■35年返済 ■変動金利 0.85%
月々のお支払 46,259円

賃 貸 物 件

Perfect パーフェクト楽貸くん 初期費用が節約できる、お得な入居プラン！
敷金・礼金・仲介手数料 0円、保証人不要

賃貸アパート 2DK 3.6万円/月 アイコーポ(上里町神保原町) 交通/高崎線「神保原駅」1.6km 構造/木造2階建 完成年月/平成7年7月 敷金/0ヶ月 ■礼金/0ヶ月 ■共益費/2,000円 ■駐車場/1台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要	賃貸アパート 2DK 4.5万円/月 笠原ビル(本庄市見福) 交通/高崎線「本庄駅」歩10分 構造/S造3階建 完成年月/平成7年6月 敷金/0ヶ月 ■礼金/0ヶ月 ■共益費/3,000円 ■駐車場/1台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要	賃貸マンション 1DK+S 4.5万円/月 七本木メゾネット(上里町七本木) 交通/高崎線「神保原駅」2.7km 構造/木造2階建 完成年月/平成17年8月 敷金/0ヶ月 ■礼金/0ヶ月 ■共益費/3,000円 ■駐車場/1台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要
賃貸マンション 3K 4.9万円/月 グレースタウン(本庄市児玉町) 交通/高崎線「児玉駅」歩10分 構造/木造2階建 完成年月/平成11年1月 敷金/0ヶ月 ■礼金/0ヶ月 ■共益費/込み ■駐車場/2台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要	賃貸アパート 3DK 5.7万円/月 小野寺マンション(本庄市駅前) 交通/高崎線「本庄駅」歩5分 構造/鉄骨造3階建 完成年月/平成10年3月 敷金/0ヶ月 ■礼金/0ヶ月 ■共益費/込み ■駐車場/1台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要	賃貸戸建住宅 2LDK 6.1万円/月 コーポ102(本庄市児玉町) 交通/高崎線「児玉駅」歩10分 構造/木造2階建 完成年月/平成9年12月 敷金/0.5ヶ月 ■礼金/0ヶ月 ■共益費/込み ■駐車場/1台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要
賃貸マンション 5DK 6.3万円/月 リバーメゾネット本庄(本庄市沼和田) 交通/高崎線「本庄駅」2.1km 構造/木造2階建 完成年月/昭平成15年2月 敷金/0ヶ月 ■礼金/0ヶ月 ■共益費/2,000円 ■駐車場/2台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要	賃貸戸建住宅 5DK 7.5万円/月 下野堂住宅(本庄市下野堂) 交通/高崎線「神保原駅」1.2km 構造/LGS造2階建 完成年月/昭和57年1月 敷金/1ヶ月 ■礼金/1ヶ月 ■共益費/込み ■駐車場/3台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要	賃貸戸建住宅 4LDK 12万円/月 ハルナ戸建(本庄市万年寺) 交通/高崎線「神保原駅」1.9km 構造/木造2階建 完成年月/平成24年8月 敷金/1ヶ月 ■礼金/0ヶ月 ■共益費/込み ■駐車場/4台込み ■保険料/15,000円~(2年間) ■条件/保証会社加入要

人気のメゾネット、希望者には貸農園有 南道路、リフォーム済、駐車並列3台可能 平成24年新築！駐車4台可能！

大家さん！空室で お困りではありませんか？ 入居者ご紹介致します！！