



買取ります! 高く売れる土地・建物

麒麟不動産

(旧リフォームおおはし不動産部)



麒麟の看板が
目印です!

麒麟不動産の土地・建物(新) 仲介ニュース 10月号

広告不可未掲載物件や新着得物件満載の情報誌を毎月無料でお送りします。
ご請求は今すぐ **0120-49-1717** 又は、**0495-34-3366** どうぞ!

物件案内は**無料**です。押し売りは一切いたしません。まずはお電話を!

売地

No.	問合せ番号	所在地	交通	価格(万円)	面積(坪)	用途地域	建率	容率	セールスポイント
1	K000011734	本庄市児玉町金屋	児玉駅 徒歩15分	300	52.34	第一種中高層	60	160	<<南道路>>
2	R2121436602	本庄市児玉町児玉	児玉駅 徒歩13分	500	89.44	準工業	60	200	<<セブンイレブンまで200m>>
3	R1013975952	本庄市児玉町経川	児玉駅 2.2km	500	70.01	無指定(非線引)	60	200	<<南道路・コンビニまで徒歩1分>>
4	K000012443	本庄市児玉町金屋	児玉駅 2.4km	506	91.96	無指定(非線引)	60	200	<<東南角地>>
5	R2408648781	本庄市児玉町金屋	児玉駅 徒歩20分	539	83.19	第一種低層	40	80	<<児玉区画整理地内>>
6	K000010068	本庄市銀座1丁目	本庄駅 徒歩11分	590	65.30	第一種住居	60	200	<<アピタ徒歩4分、病院徒歩2分>>
7	R3643713096	本庄市日の出1丁目	本庄駅 徒歩11分	635	55.06	第一種住居	60	200	<<本庄東小まで徒歩6分>>
8	R4033710657	本庄市柏1丁目	本庄駅 1.6km	651	74.11	第一種低層	50	80	<<ドラッグストアまで徒歩3分>>
9	K000012007	本庄市児玉町経川	児玉駅 3.5km	678	63.83	無指定(非線引)	60	200	<<共和小徒歩1分>>
10	R1935476679	本庄市児玉町児玉	児玉駅 1.1km	690	81.37	第一種低層	40	80	<<南道路・ミニストップまで350m>>
11	R0489951631	本庄市栗崎	本庄早稲田駅 徒歩14分	700	84.10	第一種低層	40	60	<<北泉小まで徒歩13分>>
12	K000010986	本庄市万年寺3丁目	神保原駅 徒歩13分	730	82.02	準住居	60	200	<<セブンイレブン徒歩4分>>
13	K000011013	本庄市本庄3丁目	本庄駅 徒歩12分	795	72.81	第一種住居	60	200	<<駅徒歩12分>>
14	K000011537	本庄市栗崎	本庄早稲田駅 徒歩14分	860	94.95	第一種低層	40	60	<<駅徒歩14分、土地面積96坪>>
15	R0290785317	本庄市銀座1丁目	本庄駅 徒歩9分	890	94.03	第一種住居	60	200	<<アピタまで徒歩3分>>
16	K000011838	本庄市小島3丁目	神保原駅 2.7km	900	61.95	第一種中高層	60	200	<<角地・ファミマ徒歩4分>>
17	K000012189	本庄市駅前2丁目	本庄駅 徒歩5分	970	64.75	第二種住居	60	200	<<本庄駅まで徒歩5分>>
18	R3929210696	本庄市朝日町3丁目	本庄駅 徒歩10分	980	53.12	第二種中高層	60	200	<<区画整理地内>>
19	R0640372930	本庄市東台5丁目	本庄駅 徒歩14分	980	54.80	第二種住居	60	200	<<本庄東中まで徒歩8分>>
20	K000012422	本庄市日の出3丁目	本庄駅 徒歩17分	980	64.80	第一種住居	60	200	<<本庄東中まで約240m>>
21	K000012165	本庄市小島南3丁目	本庄駅 2.5km	990	100.07	準工業	60	200	<<ベルクまで徒歩5分>>
22	K000012096	本庄市小島南1丁目	本庄駅 徒歩29分	1,000	62.10	第一種住居	60	200	<<ベルク徒歩12分>>
23	R1558509054	本庄市西富田	本庄駅 2.2km	1,000	86.21	工業	60	200	<<南道路・カワチ食品まで徒歩5分>>
24	K000012195	本庄市千代田2丁目	本庄駅 徒歩15分	1,000	100.29	近隣商業	80	200	<<土地面積100坪>>
25	R2549951363	本庄市日の出2丁目	本庄駅 徒歩17分	1,000	100.43	第一種住居	60	200	<<本庄東小まで約350m>>
26	K000011811	本庄市小島1丁目	本庄駅 徒歩18分	1,036	69.58	準住居	60	200	<<南道路・ベシア徒歩4分>>
27	K000011804	本庄市栄2丁目	本庄駅 徒歩20分	1,078	59.90	第一種低層	50	80	<<中央小学・南中学区内>>
28	R0238259495	本庄市本庄3丁目	本庄駅 徒歩7分	1,250	79.15	第一種住居	60	200	<<本庄駅まで徒歩7分>>
29	R1802753673	本庄市柏2丁目	本庄駅 徒歩20分	1,275	85.00	第二種住居	60	200	<<85坪・南道路>>
30	R2252741628	本庄市栄1丁目	本庄駅 徒歩18分	1,280	73.73	準住居	60	200	<<プリーモ徒歩3分>>
31	R2483456008	上里町大字	神保原駅 徒歩24分	300	59.59	無指定(非線引)	60	200	<<上里中まで徒歩10分>>
32	K000011749	上里町大字金久保	神保原駅 3.2km	350	86.21	無指定(非線引)	60	200	<<質美小徒歩7分>>
33	K000011684	上里町大字藤木戸	神保原駅 4.8km	360	59.90	無指定(非線引)	60	200	<<長幡小徒歩9分>>
34	A1345791847	上里町大字神保原町	神保原駅 徒歩7分	412	52.33	第一種住居	60	160	<<駅徒歩7分>>
35	R1644141413	上里町大字	神保原駅 徒歩22分	490	87.42	無指定(非線引)	60	200	<<上里中まで400m>>
36	R0457468287	上里町大字神保原町	神保原駅 徒歩13分	500	61.71	無指定(非線引)	60	200	<<角地・ホームセンターまで徒歩5分>>
37	R2984211767	上里町大字神保原町	神保原駅 徒歩18分	530	81.25	無指定(非線引)	60	200	<<カインズ・ベシア徒歩8分>>
38	K000012520	上里町大字七本木	神保原駅 2.2km	550	74.07	無指定(非線引)	60	200	<<七本木小まで徒歩7分>>
39	K000011247	上里町大字七本木	神保原駅 2.5km	684	52.65	準工業	60	200	<<ベルク・マツキヨ徒歩5分>>
40	R0078172652	上里町大字藤木戸	神保原駅 3.5km	700	81.22	無指定(非線引)	60	200	<<長幡小・長畑保育所まで徒歩3分>>
41	R3099271613	上里町大字	神保原駅 徒歩22分	750	99.83	無指定(非線引)	60	200	<<分割地(A区画)・上里中まで徒歩7分>>
42	K000012388	上里町大字	神保原駅 徒歩22分	750	99.83	無指定(非線引)	60	200	<<上里中まで徒歩7分>>
43	K000010950	上里町大字神保原町	神保原駅 徒歩11分	766	88.63	第一種住居	60	200	<<駅徒歩11分>>
44	K000012460	上里町大字七本木	神保原駅 徒歩22分	890	68.81	準工業	60	200	<<とせさんまで300m>>
45	K000010991	上里町大字三町	神保原駅 2.9km	970	80.94	無指定(非線引)	60	200	<<七本木小徒歩7分>>
46	R1548757383	上里町大字神保原町	神保原駅 徒歩7分	1,100	80.56	第一種低層	50	100	<<南道路・整形地>>
47	K000012023	上里町大字七本木	神保原駅 2.8km	1,130	70.29	準工業	60	200	<<ベルク徒歩9分>>
48	K000011237	美里町大字沼上	児玉駅 2.9km	390	73.43	無指定(非線引)	60	200	<<東児玉小・美里中校区>>
49	R1731786516	美里町大字駒衣	児玉駅 徒歩15分	490	66.25	無指定(非線引)	70	400	<<駅徒歩15分・松久小徒歩6分>>
50	K000010232	神川町大字関口	丹荘駅 徒歩9分	500	59.29	無指定(非線引)	60	200	<<丹荘小まで徒歩4分、駅徒歩9分>>

◆不動産広告の説明◆

- 仲介物件については、ご成約の際、規定の仲介手数料及びこれに関わる消費税を別途申し受けます。
- この不動産仲介ニュースに記載している物件は、売主様及び売主様が仲介を依頼された不動産業者様の承諾を得て掲載させて頂いております。
- 印刷・原稿の締切日の都合上、売却済の場合は、ご容赦下さい。 ■ 図面と現況との相違がある場合は、現況優先となります。
- 交通欄の徒歩分は、1分=80mで計算しております。(端数は切り上げ) ■ 交通欄◇印外の物件はすべて仲介です。
- 価格欄の1,746.16万円とは、1746万1千6百円のことです。
- 用途地域欄の「区外」とは、都市計画区域外のことです。都市計画区域外は、法的には建ぺい率・容積率の規制はありません。
- 間取欄の※印はオーナーチェンジ物件、4LDK+SのSとは納戸、1DK*8とは1DKの部屋が8戸あるアパートのことです。
- 構造欄のLGS造は軽量鉄骨造、S造は鉄骨造、RC造は鉄筋コンクリート造、SRC造は鉄骨鉄筋コンクリート造を表しています。

(例) SRC造10階建/6階は鉄骨鉄筋コンクリート造10階建ての6階部分ということです。 ■ 広告有効期限 平成25年10月31日



小島 750 (税込) 万円

青木病院...約750m、旭小・本庄西中学校区

土地 102.33㎡ (30.95坪)
建物 82.39㎡ (24.92坪)

交通/高崎線「本庄駅」約2.8km
構造/木造2階建
完成年月/平成元年3月
間取/4DK ■ 地目/宅地
所在地/本庄市小島
都市計画/市街化区域
用途地域/第一種中高層
取引形態/媒介 [41314]

【土地+建物750万円(税込) 借入返済例】
■35年返済 ■変動金利0.85%
750万円借入▶月々 **20,652円**

七本木 780 (税込) 万円

ウニクス...約80m、南道路、リフォーム済

土地 161.34㎡ (48.80坪)
建物 94.41㎡ (28.55坪)

交通/高崎線「神保原駅」歩約27分
構造/木造2階建
完成年月/昭和60年3月
間取/5DK ■ 地目/宅地
所在地/上里町七本木
都市計画/非線引区域
用途地域/第一種中高層
取引形態/媒介 [41712]

【土地+建物780万円(税込) 借入返済例】
■35年返済 ■変動金利0.85%
780万円借入▶月々 **21,478円**

小島 980 (税込) 万円

キッチン、浴室、洗面台新品・クロス張替済

土地 127.72㎡ (38.48坪)
建物 78.66㎡ (23.79坪)

交通/高崎線「神保原駅」約2.4km
構造/木造2階建
完成年月/昭和62年4月
間取/4DK ■ 地目/宅地
所在地/本庄市小島南
都市計画/市街化区域
用途地域/第一種低層住居
取引形態/媒介 [41189]

【土地+建物980万円(税込) 借入返済例】
■35年返済 ■変動金利0.85%
980万円借入▶月々 **26,985円**

見玉 1,380 (税込) 万円

南道路、角地、駐車場2台可能

土地 166.70㎡ (50.42坪)
建物 116.75㎡ (35.31坪)

交通/八高線「児玉駅」歩約23分
構造/木造2階建
完成年月/平成13年4月
間取/5LDK ■ 地目/宅地
所在地/本庄市児玉町
都市計画/非線引区域
用途地域/準工業
取引形態/媒介 [41694]

【土地+建物1,380万円(税込) 借入返済例】
■35年返済 ■変動金利0.85%
1,380万円借入▶月々 **37,999円**

下野堂 1,380 (税込) 万円

南道路、駐車並列3台、積水ハウス施工

土地 165.70㎡ (50.12坪)
建物 104.74㎡ (31.68坪)

交通/高崎線「神保原駅」約1.2km
構造/LGS造2階建
完成年月/昭和57年1月
間取/5DK ■ 地目/宅地
所在地/本庄市下野堂
都市計画/市街化区域
用途地域/第一種低層住居
取引形態/媒介 [41602]

【土地+建物1,380万円(税込) 借入返済例】
■35年返済 ■変動金利0.85%
1,380万円借入▶月々 **37,999円**

七本木 2,780 (税込) 万円

ウニクスまで約80m/リフォーム済/南道路!!

土地 376.34㎡ (113.84坪)
建物 160.23㎡ (48.46坪)

交通/高崎線「神保原駅」歩約39分
構造/LGS造2階建
完成年月/平成11年1月
間取/6SLDK ■ 地目/宅地
所在地/上里町七本木
都市計画/非線引区域
用途地域/無
取引形態/媒介 [41730]

【土地+建物2,780万円(税込) 借入返済例】
■35年返済 ■変動金利0.85%
2,780万円借入▶月々 **76,548円**

物件 賃貸

ゼロゼロらくちん **初期費用が節約できる、お得な入居プラン**

敷金・礼金・仲介手数料0円、保証人不要!!

アパート 2DK 3.6万円/月

上里町神保原 アイコボ

交通/高崎線「神保原駅」約1.6km
構造/木造2階建
完成年月/平成7年7月
敷金/0ヶ月 礼金/0ヶ月
共益費/2,000円
駐車場/1台込み
保険料/15,000円~(2年間)
条件/保険会社加入要

アパート 2DK 4.5万円/月

本庄市見福 笠原ビル

交通/高崎線「本庄駅」歩約10分
構造/S造3階建
完成年月/平成7年6月
敷金/0ヶ月 礼金/0ヶ月
共益費/3,000円
駐車場/1台込み
保険料/15,000円~(2年間)
条件/保険会社加入要

アパート 1DK+S 4.5万円/月

上里町七本木 七本木メゾネット

交通/高崎線「神保原駅」約2.7km
構造/木造2階建
完成年月/平成17年8月
敷金/0ヶ月 礼金/0ヶ月
共益費/3,000円
駐車場/1台込み
保険料/15,000円~(2年間)
条件/保険会社加入要

ファミリーネット 3K 4.9万円/月

ファミマ...約550m、ベシア・カインズ...約600m

アパート 3DK 5.7万円/月

本庄市駅前 グレースタウン

交通/八高線「児玉駅」歩約10分
構造/木造2階建
完成年月/平成11年1月
敷金/0ヶ月 礼金/0ヶ月
共益費/込み
駐車場/2台込み
保険料/15,000円~(2年間)
条件/保険会社加入要

戸建住宅 2LDK 6.1万円/月

本庄市児玉町 コーポ102

交通/八高線「児玉駅」歩約10分
構造/木造2階建
完成年月/平成9年12月
敷金/0.5ヶ月 礼金/0ヶ月
共益費/込み
駐車場/1台込み
保険料/15,000円~(2年間)
条件/保険会社加入要

ファミリーネット 5DK 6.3万円/月

本庄市沼和田 リバーメゾネット本庄

交通/高崎線「本庄駅」約2.1km
構造/木造2階建
完成年月/平成15年2月
敷金/0ヶ月 礼金/0ヶ月
共益費/2,000円
駐車場/2台込み
保険料/15,000円~(2年間)
条件/保険会社加入要

戸建住宅 5DK 7万円/月

本庄市下野堂 下野堂住宅

交通/高崎線「神保原駅」約1.2km
構造/LGS造2階建
完成年月/昭和57年1月
敷金/1ヶ月 礼金/1ヶ月
共益費/込み
駐車場/3台込み
保険料/15,000円~(2年間)
条件/保険会社加入要

ファミリーネット 4LDK 7万円/月

美里町間 クラウンハイツ美里

交通/高崎線「本庄駅」4.8km
構造/木造2階建
完成年月/平成2年3月
敷金/1ヶ月 礼金/1ヶ月
共益費/込み
駐車場/3台込み
保険料/15,000円~(2年間)
条件/保険会社加入要

人気のファミリーネット、希望者には貸農園有 南道路、リフォーム済、駐車並列3台可能 水廻り・内装フルリフォーム済み、駐車3台

大家さん! 空室でお困りではありませんか? **入居者ご紹介いたします!!**